



**KADAR PENYEWAAN
RUANG DAN KEMUDAHAN
KOMPLEKS SUKAN
UNIVERSITI TEKNIKAL MALAYSIA MELAKA**

1.0 KADAR PENYEWAAN KOMPLEKS SUKAN UTeM SECARA PAKEJ

JADUAL 1 : KADAR PENYEWAAN STADIUM (BALAPAN/PADANG)

PAKEJ	PERKARA	TEMPOH	KADAR SEWA (RM)	HARGA PAKEJ (RM)
1	Penggunaan Stadium (Balapan/Padang)	A (8.00 pagi hingga 1.00 petang)		RM2,750.00
	Stadium		700.00	
	Bilik Mesyuarat		100.00	
	Bilik Urusetia/Teknikal		150.00	
	Bilik Rawatan		150.00	
	Pentas Utama		50.00	
	P.A Sistem		350.00	
	Kos Pembersihan		500.00	
	Peralatan Olahraga		400.00	
	Bilik Persalinan		250.00	
	Staf Bertugas		100.00	
Jumlah Keseluruhan			2,750.00	
2	Penggunaan Stadium (Balapan/Padang)	B (8.00 pagi hingga 5.00 petang)		RM3,550.00
	Stadium		1,000.00	
	Bilik Mesyuarat		100.00	
	Bilik Urusetia/Teknikal		150.00	
	Bilik Rawatan		150.00	
	Pentas Utama		100.00	
	P.A Sistem		500.00	
	Kos Pembersihan		750.00	
	Peralatan Olahraga		400.00	
	Bilik Persalinan		250.00	
	Staf Bertugas		150.00	
Jumlah Keseluruhan			3,550.00	

PAKEJ	PERKARA	TEMPOH	KADAR SEWA (RM)	HARGA PAKEJ (RM)
3	Penggunaan Stadium (Balapan/Padang)	C (8.00 pagi hingga 11.00 malam)		RM5,550.00 Harga pakej belum termasuk caj pencahayaan bagi penggunaan padang di waktu malam
	Stadium		1,500.00	
	Bilik Mesyuarat		200.00	
	Bilik Urusetia/Teknikal		150.00	
	Bilik Rawatan		300.00	
	Pentas Utama		150.00	
	P.A Sistem		750.00	
	Kos Pembersihan		1,000.00	
	Peralatan Olahraga		750.00	
	Bilik Persalinan		500.00	
	Staf Bertugas		250.00	
Jumlah Keseluruhan			5,550.00	

JADUAL 2 : KADAR PENYEWAAN STADIUM (PADANG BOLA)

PAKEJ	PERKARA	TEMPOH	KADAR SEWA (RM)	HARGA PAKEJ (RM)
4	Penggunaan Stadium (Padang Bola)	A (8.00 pagi hingga 1.00 petang)		RM1,900.00
	Padang Bola Sepak		250.00	
	Bilik Mesyuarat		100.00	
	Bilik Urusetia/Teknikal		150.00	
	Bilik Rawatan		150.00	
	Pentas Utama		50.00	
	P.A Sistem		350.00	
	Kos Pembersihan		500.00	
	Bilik Persalinan		250.00	
	Staf Bertugas		100.00	
Jumlah Keseluruhan			1,900.00	
5	Penggunaan Stadium (Padang Bola)	B (8.00 pagi hingga 5.00 petang)		RM2,650.00
	Padang Bola Sepak		500.00	
	Bilik Mesyuarat		100.00	
	Bilik Urusetia/Teknikal		150.00	
	Bilik Rawatan		150.00	
	Pentas Utama		100.00	
	P.A Sistem		500.00	
	Kos Pembersihan		750.00	
	Bilik Persalinan		250.00	
	Staf Bertugas		150.00	
Jumlah Keseluruhan			2,650.00	

PAKEJ	PERKARA	TEMPOH	KADAR SEWA (RM)	HARGA PAKEJ (RM)
6	Penggunaan Stadium (Padang Bola)	C (8.00 pagi hingga 11.00 malam)		RM3,600.00 Harga pakej belum termasuk caj pencahayaan bagi penggunaan padang di waktu malam
	Padang Bola Sepak		700.00	
	Bilik Mesyuarat		200.00	
	Bilik Urusetia/Teknikal		300.00	
	Bilik Rawatan		300.00	
	Pentas Utama		150.00	
	P.A Sistem		200.00	
	Kos Pembersihan		1,000.00	
	Bilik Persalinan		500.00	
	Staf Bertugas		250.00	
Jumlah Keseluruhan			3,600.00	

**JADUAL 3 : KADAR PENYEWAAN KEMUDAHAN LAIN DI KOMPLEKS SUKAN
(PILIHAN)**

BIL.	PERKARA	TEMPOH	KADAR SEWA (RM)
1.	Perkarangan Tapak Stadium (Bukan untuk kegunaan tempat letak kereta)	8.00 pagi hingga 1.00 petang	1,000.00
		8.00 pagi hingga 5.00 petang	1,500.00
		8.00 pagi hingga 11.00 malam	2,000.00 (termasuk caj pencahayaan)
2.	<i>Scoreboard</i>	8.00 pagi hingga 1.00 petang	400.00
		8.00 pagi hingga 5.00 petang	600.00
		8.00 pagi hingga 11.00 malam	800.00

JADUAL 4 : KADAR PENYEWAAN KEMUDAHAN DEWAN SUKAN SECARA PAKEJ

PAKEJ	PERKARA	TEMPOH	KADAR SEWA (RM)	HARGA PAKEJ (RM)
1	Penggunaan Dewan Sukan	A (8.00 pagi hingga 1.00 petang)		RM1,750.00
	Dewan		700.00	
	Bilik Mesyuarat		100.00	
	P.A Sistem		350.00	
	Bilik VIP		200.00	
	Kos Pembersihan		300.00	
	Staf Bertugas		100.00	
Jumlah Keseluruhan			1,750.00	
2	Penggunaan Dewan Sukan	B (8.00 pagi hingga 5.00 petang)		RM3,050.00
	Dewan		1,500.00	
	Bilik Mesyuarat		100.00	
	P.A Sistem		500.00	
	Bilik VIP		200.00	
	Kos Pembersihan		600.00	
	Staf Bertugas		150.00	
Jumlah Keseluruhan			3,050.00	
3	Penggunaan Dewan Sukan	C (8.00 pagi hingga 11.00 malam)		RM4,400.00
	Dewan		1,800.00	
	Bilik Mesyuarat		200.00	
	P.A Sistem		750.00	
	Bilik VIP		400.00	
	Kos Pembersihan		1,000.00	
	Staf Bertugas		250.00	
Jumlah Keseluruhan			4,400.00	

JADUAL 5 : KADAR PENYEWAAN PADANG DAN GELANGGANG DI KOMPLEKS SUKAN

BIL.	PERKARA	KEMUDAHAN	KADAR PENYEWAAN (RM)
1.	Gelanggang Tenis	6 gelanggang (<i>Hard court Outdoor</i>)	RM18.00 / jam
2.	Gelanggang Bola Tampar	2 gelanggang (<i>Hard court Outdoor</i>)	
3.	Gelanggang Bola Jaring	(padang rumput <i>Outdoor</i>)	1 Gelanggang (Siang) RM18.00 / jam
4.	Gelanggang Bola Keranjang	2 gelanggang (<i>Hard court Outdoor</i>)	1 Gelanggang (Siang) RM75.00 / jam
5.	Gelanggang Sepak Takraw	2 gelanggang (<i>Hard court Outdoor</i>)	1 Gelanggang (Siang) RM75.00 / jam
6.	Gelanggang Futsal	2 gelanggang (<i>Hard court Outdoor</i>)	
7.	Gelanggang Bola Baling	2 gelanggang (<i>Hard court Outdoor</i>)	
8.	Padang Bola Sepak	1 padang	1 Gelanggang (Siang) RM300.00 / jam
9.	Padang Ragbi	1 padang	

BIL.	PERKARA	KEMUDAHAN	KADAR PENYEWAAN (RM)
10.	Padang Hoki Astro turf	1 Astro turf	1 Gelanggang (Siang) RM225.00 / jam
11.	Padang Softball	1 padang	
12.	Padang Kriket	1 padang	7.00 pagi – 5.00 petang RM1,500.00 / jam
13.	Lapang Sasar Memanah	1 padang	7.00 pagi – 5.00 petang RM1,500.00 / jam
14.	Balapan	1 balapan	1 Gelanggang (Siang) RM450.00 / jam

Nota:

Semua kadar penyewaan di atas tidak termasuk kos pencahayaan untuk penyewaan di waktu malam.

1.0 KADAR PENYEWAAN PADANG DAN GELANGGANG DI KOMPLEKS SUKAN

- 1.1 Kadar penyewaan yang dipaparkan ini adalah termasuk kenaikan sehingga 50% daripada kadar swasta/selain agensi Kerajaan. Oleh itu, **para 4.1 Surat Pekeliling Bendahari Bil. 8/2015** yang membenarkan PTj mengenakan kadar penyewaan melebihi kadar asal adalah **tidak terpakai kepada Jadual 5 tersebut**; dan
- 1.2 Sekiranya penyewa daripada agensi Kerajaan memohon pengurangan harga atau diskaun, kadar penyewaan boleh dikurangkan sehingga kadar lantai/minimum iaitu merujuk kepada kadar Kerajaan dengan kelulusan Timbalan Naib Canselor (Hal Ehwal Pelajar). Walau bagaimanapun, sekiranya permohonan pengurangan di bawah kadar Kerajaan, kelulusan Naib Canselor adalah diperlukan.

2.0 PENGGUNAAN PENCAHAYAAN LAMPU LIMPAH

- 2.1 Penggunaan pencahayaan lampu limbah bagi penyewaan malam adalah tertakluk kepada perkara berikut:
- 2.1.1 Caj penggunaan lampu ialah **RM1,000.00**.
- 2.1.2 Sebarang permohonan caj penggunaan pencahayaan kurang dari RM1,000.00 hingga RM450.00 adalah di bawah kuasa Penolong Naib Canselor (Pembangunan & Pengurusan Fasiliti).
- 2.1.3 Sebarang permohonan pengurangan kadar penyewaan atau pemberian diskaun di bawah RM450.00 adalah tertakluk kepada keputusan Naib Canselor.
- 2.1.4 Tempoh penggunaan maksimum 4 ½ jam sahaja (dari 7.30 malam hingga 12.00 malam).